

MILJØSTRATEGI

- Optimer processen "fra ide til færdigt byggeri"



Hvad er miljøstrategi

I en turbulent verden, hvor rammevilkårene for landbruget konstant ændrer sig, er det vigtigt at have en strategi for bedriften, så man er i stand til at agere proaktivt på de udefrakommende forandringer.

En miljøstrategi er en delstrategi, der er baseret på den overordnede strategi for bedriften. Miljøstrategien giver dig et overblik over de muligheder og udfordringer, der påvirker din bedrift på kort og lang sigt. De centrale emner der bliver berørt er:

- Natur og miljø
- Bygninger og landskab
- Planlægning

Selve miljøstrategien tager udgangspunkt i et møde mellem dig og din miljø- og økonomirådgiver. Her gennemgår I de offentlige udpegninger og registreringer, som vedrører din ejendom og dine arealer, ligesom I ser på de muligheder, der er for at udvikle bedriften inden for de planlægningsmæssige rammer, der er i området. På grundlag af mødet afklares hvilke emner, der skal undersøges nærmere, og om det er nødvendigt at inddrage flere personer. Løsningerne konkretiseres efterfølgende i handlingsplaner.

Miljøstrategien kan således bruges som et værktøj til, at du kan træffe de beslutninger, der fører bedriften frem mod det langsigtede mål.



Hvordan kan en miljøstrategi optimere processen?

Skal du have et nyt byggeri i forbindelse med en udvidelse af din husdyrproduktion, er det vigtigt, at du får kikket på alle de faktorer, der kan have indflydelse på din fremtidige produktion.

Vi tror på, at det er en rigtig god investering i din egen fremtid som produktionslandmand, at få lavet en miljøstrategi. Med en miljøstrategi har du det bedste grundlag for at tage de rigtige og langtidsholdbare beslutninger, så du undgår at lave fejlinvesteringer.

Det kan være, du undgår at bruge penge på at få lavet dyre arkitekttegninger til en placering, som viser sig alligevel ikke at være realistisk. Men det kan også være meget mere alvorligt – som hvis du får bygget din nye stald et sted, hvor det efter kort tid viser sig, at det ikke er muligt at udvide yderligere, så du når op på det produktionsniveau, du havde ønsket dig.

Ved at diskutere emner som bygninger, landskab og planlægning med dine rådgivere, får du ofte nogle vinkler på byggeriet, som du slet ikke havde tænkt på før.

Ofte vil en miljøstrategi også være det, der kan hjælpe dig til at overbevise din bankrådgiver om, at der her er tale om en god og langtidssikret investering.

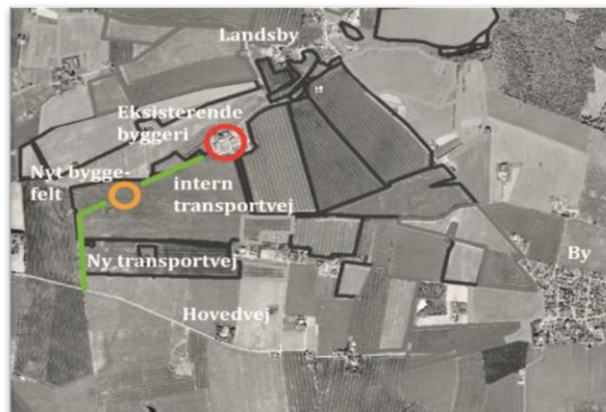
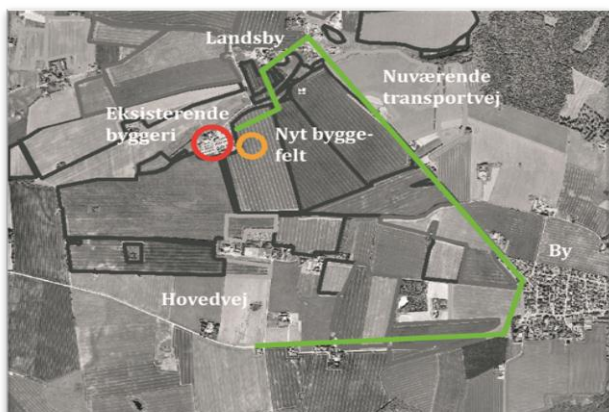
Miljøstrategien er ingen garanti for, at du fortsat kan udvide din landbrugsproduktion – men det er det absolut bedste bud på et godt beslutningsgrundlag, fordi du sammen med dine rådgivere har været omkring så mange forudsætninger som muligt.

Start en tidlig dialog med kommunen

Med en miljøstrategi i hånden har du et solidt udgangspunkt for at vise kommunen, hvilke overvejelser du har gjort dig for det nye byggeri på ejendommen – og at der er lavet en plan for at håndtere disse problemstillinger.

Ved at indgå i en tidlig dialog med kommunen har du en unik mulighed for at påvirke dine nære omgivelser. Det kan endda være, at du kan koble nogle af de indsatser kommunen allerede planlægger med de tiltag, du selv ønsker. Det kan fx være, at du ønsker at benytte en ny transportvej til ejendommen. Ved at inddrage kommunen i dine planer kan I måske i fællesskab planlægge forløbet, så din nye interne transportvej med mere tung trafik koordineres med kommunens planer om at renovere eller udbygge en hovedvej.

Nedenstående viser et eksempel fra en miljøstrategi, der var med til at ændre den endelige placering af en ny svineproduktion. Her er den endelige placering af en ny staldbygning bl.a. valgt ud fra de fordele, der kan opnås ved at ændre på infrastrukturen. Ved at etablere en intern transportvej undgås bl.a. transport gennem en nærliggende landsby, og samtidig har det den sidegevinst, at man får fjernet den tunge trafik fra området omkring boligen ved det eksisterende anlæg.



Miljøtjek

Måske synes du, at det er for meget at lave en hel miljøstrategi. De fleste landbrugsrådgivninger tilbyder muligheden for at få lavet et miljøtjek i stedet.

Et miljøtjek er en mindre udgave af en miljøstrategi. Det er de samme principper, der går igen, men her ligger fokus mere på valget af de teknologiske løsninger frem for på den overordnede planlægning og dialogen med kommunen.

Rådgivning

Ønsker du at vide mere om miljøstrategi eller miljøtjek, kan du kontakte din lokale miljø- eller økonomirådgiver.

Du kan også læse mere om miljøstrategi på: www.miljoestrategi.dk

Her kan du se, hvad en typisk miljøstrategi indeholder, og hvordan den normalt er bygget op.

Udarbejdet af Cammi Aalund Karlslund, Videncentret for landbrug, 2011

